

# PLAFONDS 2021 - Accession à la propriété **NEUF**

Revenu fiscal de référence N-2 (Avis d'imposition 2020 sur les revenus de l'année 2019)

	<b>PSLA</b> (Prêt Social Location Accession) <b>BRS</b> (Bail Réel Solidaire)		<b>Catégorie de ménages</b>	<b>TVA REDUITE QPV/ANRU</b> Accession directe VEFA (Maisons Adara Bayonne)		<b>PLS</b> (Prêt Locatif Social) Accession directe VEFA	
	Plafonds maximum			Plafonds maximum		Plafonds maximum	
	Zones B et C			Zones B et C		Zones B1 et C	
Nombre de personnes destinées à occuper le logement	Revenu fiscal de référence <b>N-2</b>			Revenu fiscal de référence <b>N-2</b>		Revenu fiscal de référence <b>N-2</b>	
<b>1</b>	<b>24 683 €</b>		<b>1 personne</b>	<b>30 254 €</b>		<b>30 254 €</b>	
<b>2</b>	<b>32 914 €</b>		<b>2 personnes</b> <i>Ne comportant aucune personne à charge à l'exclusion des jeunes ménages</i>	<b>40 401 €</b>		<b>40 401 €</b>	
<b>3</b>	<b>38 072 €</b>		<b>3 personnes</b> <i>Ou une personne seule avec 1 personne à charge Ou jeune ménage sans enfant et moins de 55 ans à deux</i>	<b>48 586 €</b>		<b>48 586 €</b>	
<b>4</b>	<b>42 187 €</b>		<b>4 personnes</b> <i>Ou 1 personne seule avec 2 personnes à charge</i>	<b>58 655 €</b>		<b>58 655 €</b>	
<b>5 et +</b>	<b>46 291 €</b>		<b>5 personnes</b> <i>Ou 1 personne seule avec 3 personnes à charge</i>	<b>69 001 €</b>		<b>69 001 €</b>	
			<b>6 personnes</b> <i>Ou 1 personne seule avec 4 personnes à charge</i>	<b>77 764 €</b>		<b>77 764 €</b>	
			<i>Par personne supplémentaire</i>	<b>8 674 €</b>		<b>8 674 €</b>	