

## PLAFONDS 2021 - Accession à la propriété **VENTE DE PATRIMOINE**

Revenu fiscal de référence N-2 (Avis d'imposition 2020 sur les revenus de l'année 2019)

| Catégorie de ménage   | PLS LOCATIF<br>(descendants,<br>ascendants des<br>logements occupés) | LI ACCESSION<br>(personnes physiques prioritaires<br>achetant un logement vacant) |                 | BRS<br>(Bail Réel Solidaire) |
|---|--|---|-----------------|------------------------------|
|   | Revenu fiscal de<br>référence <b>N-2</b>                             | Zone B1   | Zones B2 et C   |                              |
| <b>1 personne</b>   | <b>27 256 €</b>  | <b>34 721 €</b>   | <b>31 249 €</b> | <b>24 695 €</b>              |
| <b>2 personnes</b><br><i>Ne comportant aucune personne à charge<br/>à l'exclusion des jeunes ménages</i>                                  | <b>36 397 €</b>  | <b>46 367 €</b>   | <b>41 729 €</b> | <b>32 931 €</b>              |
| <b>3 personnes</b><br><i>Ou une personne seule avec 1 personne à charge<br/>Ou jeune ménage sans enfant et moins de 55 ans à<br/>deux</i> | <b>43 771 €</b>  | <b>55 759 €</b>   | <b>50 183 €</b> | <b>38 091 €</b>              |
| <b>4 personnes</b><br><i>Ou 1 personne seule avec 2 personnes à charge</i>  | <b>52 842 €</b>  | <b>67 314 €</b>   | <b>60 583 €</b> | <b>42 208 €</b>              |
| <b>5 personnes</b><br><i>Ou 1 personne seule avec 3 personnes à charge</i>  | <b>62 163 €</b>  | <b>79 187 €</b>   | <b>71 269 €</b> | <b>46 398 €</b>              |
| <b>6 personnes</b><br><i>Ou 1 personne seule avec 4 personnes à charge</i>  | <b>70 058 €</b>  | <b>89 243 €</b>   | <b>80 318 €</b> |                              |
| <i>Par personne supplémentaire</i>  | <b>7 814 €</b>   | <b>9 956 €</b>  | <b>8 958 €</b>  |                              |

  

| Nombre de personnes<br>destinées à occuper le<br>logement | Revenu fiscal de référence <b>N-2</b> |
|---|---------------------------------------|
| <b>1</b>  | <b>24 695 €</b>                       |
| <b>2</b>  | <b>32 931 €</b>                       |
| <b>3</b>  | <b>38 091 €</b>                       |
| <b>4</b>  | <b>42 208 €</b>                       |
| <b>5 et +</b>   | <b>46 398 €</b>                       |