



OFFRE D'ACHAT – VENTE DE PATRIMOINE - LOGEMENT VACANT

A REMETTRE IMPERATIVEMENT AVEC LES PIÈCES DEMANDÉES*

Toute offre reçue incomplète ne sera pas étudiée

☺ Par mail : accession@ophsa.fr

OU ☺ En mains propres contre récépissé au siège d'HSA

☹ **Les remises d'offres envoyées par voie postale ne seront pas acceptées** afin de tenir compte de l'heure d'arrivée en cas d'offres parvenues le même jour.

⇒ **N° du bien et la résidence pour lequel vous déposez votre offre d'achat** (exemple « T4 n°13 Quai Bergeret ») :

⇒ **Adresse du bien en question** :

⇒ **Proposition d'un prix ferme de** €

⇒ **Date** :/...../2024

A compléter pour chaque candidat se portant acquéreur	NOM et Prénom	NOM et Prénom
ADRESSE ACTUELLE COMPLETE
TELEPHONE		
ADRESSE MAIL		
SITUATION FAMILIALE (célibataire, union libre, mariés, pacsés...)		
NOMBRE DE PERSONNES DESTINEES À OCCUPER LE FUTUR LOGEMENT (dont le nombre d'enfants)		

⇒ **Situation de domicile actuel** (A cocher suivant votre situation actuelle) :

- Locataire du parc social *Joindre si possible un justificatif ex : dernière quittance de loyer
 Locataire du parc privé Propriétaire occupant Hébergé ou autres (précisez :

⇒ **Financement envisagé** *Joindre une simulation de financement avec le prix de vente de l'offre en question afin de démontrer votre faisabilité financière d'achat pour ce projet + *justificatif de votre apport

Apport disponible intégré au futur achat : €

Prêt(s) :€

Banque sollicitée :

⇒ **A cocher impérativement** :

- Atteste avoir remis ce jour *l'Avis d'imposition de référence N-2 (avis d'imposition 2022 sur les revenus déclarés en 2021) pour justifier de mes ressources à prendre compte
 Atteste par la présente ne jamais avoir acheté précédemment un logement social
 Avoir pris connaissance du règlement des ventes de logements vacants d'Habitat Sud Atlantic et des modalités prévues aux articles L 443-11 du CCH et D 443-12-1 du CCH
 Atteste de l'exactitude des informations communiquées

Le(s) Acqureur(s)

Signature(s) précédée(s) de la mention « Lu et approuvé, bon pour offre d'achat au prix€ »
(écrire le montant en chiffres puis en lettres).