

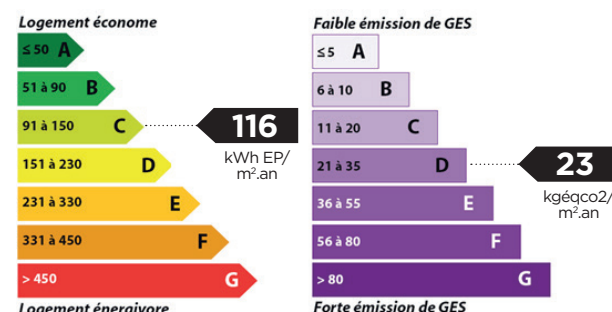
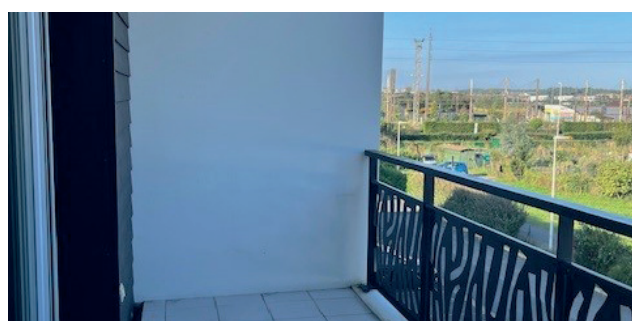
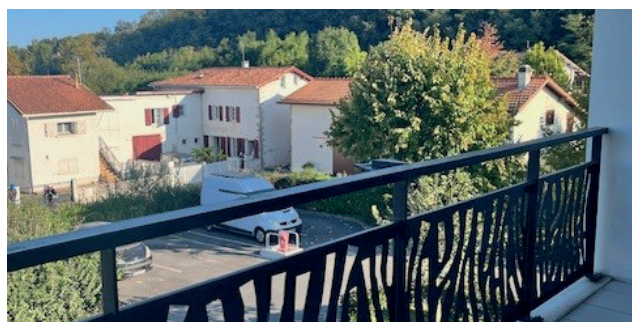


DANS LE CADRE DU DISPOSITIF DE LA VENTE HLM
(ART. L 443-11 ET R 443-12 DU CCH)

APPARTEMENT T2 DE 49 M²

Résidence Cardinal à BAYONNE

Annonce valable du 17/10/2025 au 28/11/2025



Prix de vente avec dispositif Bail Réel Solidaire¹⁾ :

145 000 €

+ paiement d'une redevance mensuelle de 29,62 €

RÉSIDENCE CARDINAL

RUE DES SŒURS BLANCHES

Appartement n°313

T2 de 49 m² en 2nd et dernier étage avec terrasse de 8m² orientée Nord-Ouest.

- Pas de vis-à-vis direct
- Entrée avec placard aménagé
- 1 chambre
- Salle de bain avec sèche serviette
- WC séparés
- Chauffage gaz
- Sol souple PVC
- 1 place parking extérieur

Ensemble de 51 appartements répartis sur 3 bâtiments en R+2 de 2012.

Charges de copropriété estimées 900 €/an

Les offres d'achat²⁾ sont à remettre à Habitat Sud Atlantic

Les visites seront fixées par le service Accession, après validation des dossiers par ordre de priorité.

- Par mail à l'adresse suivante : accession@ophsa.fr accompagné du formulaire d'offre d'achat dûment complété et des pièces demandées.
- Par remise en mains propres contre récépissé daté au siège d'HSA.

Les offres incomplètes et/ou adressées par tout autre moyen (courrier postal, dépôt boîte aux lettres HSA...) ne seront pas acceptées.

Renseignements : accession@ophsa.fr - 05 59 58 40 84 - www.immobilier.habitatsudatlantic.fr.

1) sous conditions de plafonds de ressources.

2) Offres sous réserve d'application des modalités définies conformément aux dispositions de la loi ELAN du 23/11/2018 et de son décret d'application du 15/11/2019 (L443-11 Alinéa III du CCH). L'ordre de priorité est codifié à l'article L 443-11 du CCH. Ces dispositions sont consultables sur notre site internet www.immobilier.habitatsudatlantic.fr

Habitat Sud Atlantic

2 chemin Abbé Edouard Cestac 64100 BAYONNE

www.habitatsudatlantic.fr

