

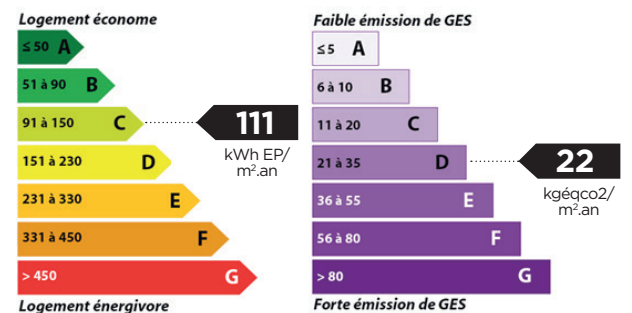


DANS LE CADRE DU DISPOSITIF DE LA VENTE HLM
(ART. L 443-11 ET R 443-12 DU CCH)

APPARTEMENT T4 DE 91 M²

Résidence Hogoia à BAYONNE

Annonce valable du 24/10/2025 au 05/12/2025



Prix de vente avec dispositif Bail Réel Solidaire¹⁾ :

275 000 €

+ paiement d'une redevance mensuelle de 91 €

Les offres d'achat²⁾ sont à remettre à Habitat Sud Atlantic

Les visites seront fixées par le service Accession, après validation des dossiers par ordre de priorité.

- Par mail à l'adresse suivante : accession@ophsa.fr accompagné du formulaire d'offre d'achat dûment complété et des pièces demandées.
- Par remise en mains propres contre récépissé daté au siège d'HSA.

Les offres incomplètes et/ou adressées par tout autre moyen (courrier postal, dépôt boîte aux lettres HSA...) ne seront pas acceptées.

Renseignements : accession@ophsa.fr - 05 59 58 40 84 - www.immobilier.habitatsudatlantic.fr.

1) sous conditions de plafonds de ressources.

2) Offres sous réserve d'application des modalités définies conformément aux dispositions de la loi ELAN du 23/11/2018 et de son décret d'application du 15/11/2019 (L443-11 Alinéa III du CCH). L'ordre de priorité est codifié à l'article L 443-11 du CCH. Ces dispositions sont consultables sur notre site internet www.immobilier.habitatsudatlantic.fr

RESIDENCE HOGOIA

20 RUE DU BALTET
Appartement n°1

T4 en rez-de chaussée avec terrasse et jardin privatif, orientés Ouest.

- Entrée avec un grand placard
- Cuisine séparée du séjour
- Salle de bain, WC séparés
- 3 chambres : 2 chambres avec placards et 1 chambre avec dressing à aménager
- Sol souple PVC, refait à neuf, ainsi que toutes les peintures du logement.
- Parking aérien sécurisé : Place de stationnement libre
- Garage

Charges de copropriété estimées 950 €/an.
Ensemble immobilier de 37 logements quartier Saint-Léon.

Habitat Sud Atlantic

2 chemin Abbé Edouard Cestac 64100 BAYONNE

www.habitatsudatlantic.fr

