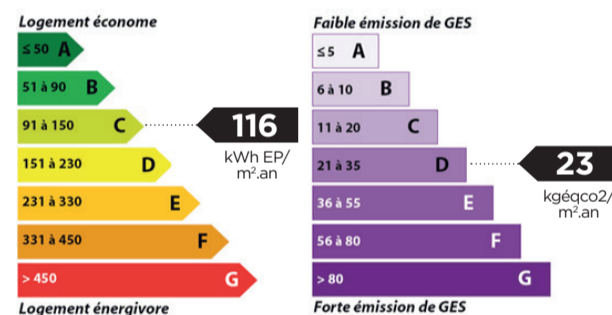
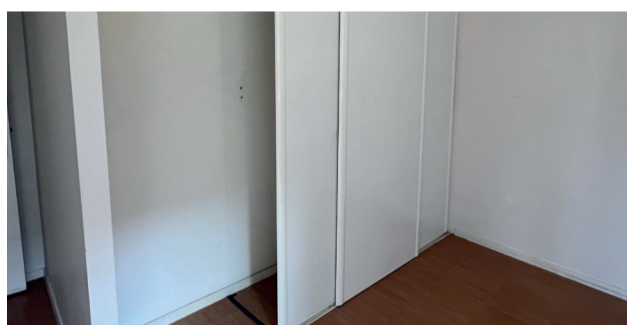




APPARTEMENT T4 DE 86 M²

Résidence Hogoia à BAYONNE

Annnonce valable du 12/06/2026 au 24/07/2026



Prix de vente avec dispositif Bail Réel Solidaire¹⁾ :

265 000 €

+ paiement d'une redevance mensuelle de 86 €

RÉSIDENCE HOGOIA

20 RUE DU BALTET
Appartement n°2

T4 en rez-de-chaussée avec balcon et jardinet privatif.

- Entrée avec 2 grands placards.
- Cuisine séparée (avec table haute et plan de travail) de l'espace de vie salle à manger, séjour.
- Grand cellier (environ 6 m²)
- Salle de bain, WC séparés, 3 chambres dont une avec un très grand placard
- Sol souple PVC
- Place de stationnement libre dans parking aérien sécurisé.

Charges de copropriété estimées 900 €/an

Les offres d'achat²⁾ sont à remettre à Habitat Sud Atlantic

Les visites seront fixées par le service Accession, après validation des dossiers par ordre de priorité.

- Par mail à l'adresse suivante : accession@ophsa.fr accompagné du formulaire d'offre d'achat dûment complété et des pièces demandées.
- Par remise en mains propres contre récépissé daté au siège d'HSA.

Les offres incomplètes et/ou adressées par tout autre moyen (courrier postal, dépôt boîte aux lettres HSA...) ne seront pas acceptées.

Renseignements : accession@ophsa.fr - 05 59 58 40 84 - www.immobilier.habitatsudatlantic.fr.

1) sous conditions de plafonds de ressources.

2) Offres sous réserve d'application des modalités définies conformément aux dispositions de la loi ELAN du 23/11/2018 et de son décret d'application du 15/11/2019 (L443-11 Alinéa III du CCH). L'ordre de priorité est codifié à l'article L 443-11 du CCH. Ces dispositions sont consultables sur notre site internet www.immobilier.habitatsudatlantic.fr